

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Куйбышева д. 11**

за период **с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.**

Площадь жилых помещений в доме **68,9** кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

-10 954

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 831	581	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	4 243	4 243
			2.банк.1,5%	15	15
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
				0	0
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 831	581		4 258	4 258
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
				0	0
Холодное водоснабжение	2 572	152		2 887	2 887
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	2 572	152		2 887	2 887
итого по жилищным и коммунальным услугам	12 403	733		7 145	7 145
пени	4 518	267			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	16 921	1 000		7 145	7 145
Сумма переплаты (задолженности)					-6 145
процент оплаты		5,91			
доля за кап.ремонт МО г.Сарапул		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					-17 099

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Куйбышева д. 11**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 68,9

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

-10954

период	виды работ	Стоимость работ, услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
февраль	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
март	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
апрель	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
май	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Размещение информации на сайтах	41
июнь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Размещение информации на сайтах	41
июль	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Размещение информации на сайтах	41

август	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Размещение информации на сайтах	41
сентябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Размещение информации на сайтах	41	
октябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Размещение информации на сайтах	41
ноябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Размещение информации на сайтах	41
декабрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (68,9* 0,92)	63
	Размещение информации на сайтах	41
Итого:		4 243